

**Zarządzenie Nr 111/15  
Wójta Gminy Skoroszyce  
z dnia 29 października 2015r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy i sprzedaży .**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2015, poz. 1515/ ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782,985, 039, 1180, 1265), § 1 ust.3 pkt 4 uchwały nr XVIII/89/08 Rady Gminy z dnia 26 maja 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Skoroszyce oraz ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej zmienionej uchwałą Nr XIX/93/08 z dnia 26.06.2008r. i uchwałą nr XVII/132/09 z dnia 30.03.2009r( Dz. Urz. Woj. Op. Nr 51 , poz. 1674 i 1675 , zm. Dz. Urz. Woj. Nr 32,poz. 578) **Wójt Gminy Skoroszyce zarządza co następuje:**

**§ 1**

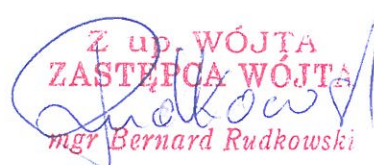
1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość nr **167/1** o pow. 0,10 ha **wraz z usytuowanym na tej działce budynkiem mieszkalno-gospodarczym o pow. użytkowej 96,58m<sup>2</sup>**, położonym w **Czarnolasiu nr 61**, zapisaną KW OP1N/00040933/5, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Nysie,
2. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość stanowiącą **lokal mieszkalny nr 4 o pow.54,00 m<sup>2</sup>** z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o pow. 5m<sup>2</sup> , znajdujący się w budynku mieszkalnym **w Chróście przy ul. Ogrodowej nr 42** wraz z udziałem w 15/100 części wspólnych budynku i działce gruntowej nr 311/4 o pow. całkowitej 0,08ha , zapisaną KW OP1N/00056636/8, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Nysie,
3. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr **4/23** o pow. 0,1058 ha, położoną w **Skoroszycach przy ul. Parkowej**, zapisaną KW OP1N/00061489/0, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Nysie,
4. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr 290/2 o pow. 0,07 ha, położoną w **Makowicach**, zapisaną KW OP1N/00038955/8, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Nysie,
5. Przeznacza do dzierżawy nieruchomości określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Ustala się do przetargu wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
  
mgr Bernard Rudkowski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 111/15  
Wójta Gminy Skoroszyce, z dnia 29 października 2015r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonych do dzierżawy**

Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w 2015r. :

Nr działki, nieruchomości	Pow. działki ha	Nr KW	Położenie
510	0,22- droga wewnętrzna	OP1N/00040931/1	Stary Grodków
457	0,18 -droga wewnętrzna	OP1N/00040931/1	Stary Grodków
458	0,32- droga wewnętrzna	OP1N/00040931/1	Stary Grodków
459	0,66 – droga wewnętrzna	OP1N/00040931/1	Stary Grodków


1 Czyszn w przypadku dzierżawy do 3 lat ustala się na podstawie zarządzenia Nr 52/07Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 08 października 2007r.w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.

2. Roczne stawki czynszu dzierżawnego netto zgodnie z w/w zarządzeniem za grunty dzierżawione do 3 lat, na cele rolne w tym ogródki przydomowe i cele mieszkalne wynoszą :

- a/ do 299m<sup>2</sup> (ryczałt) 10,00zł
- b/ od 300m<sup>2</sup> do 1099m<sup>2</sup> 0,04 zł/m<sup>2</sup>
- c/ od 1100m<sup>2</sup> do 2099m<sup>2</sup> - 0,035zł/m<sup>2</sup> nie mniej niż 43,96zł
- d/ od 2100m<sup>2</sup> do 3099m<sup>2</sup> - 0,03zł/m<sup>2</sup> nie mniej niż 73,47 zł
- e/ od 3100m<sup>2</sup> do 7599m<sup>2</sup> - 0,025zł/m<sup>2</sup> nie mniej niż 92,97zł
- f/ powyżej 7600m<sup>2</sup> - 0,02 zł /m<sup>2</sup> nie mniej niż 189,98zł

3. Nie przewiduje się aktualizacji opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości na okres do 3 lat.

4. Wnioski o dzierżawę należy składać w pokoju nr 11

  
Z up. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTY  
mgr Bernard Rudkowski